



Rif.: 61228688

€ 490.000

Villa singola in vendita

Castione Andevenno, Via Grigioni - Grigioni

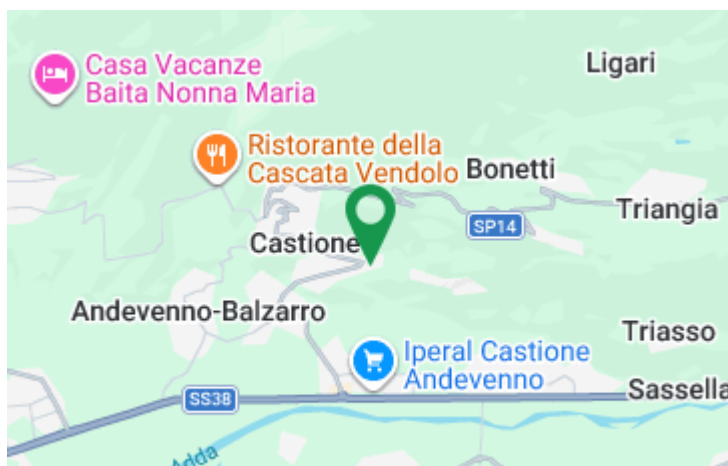
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 167.76 kW h/m² anno

CASTIONE ANDEVENNO - VIA GRIGIONI In contesto soleggiato, riservato e immerso nel verde, proponiamo in vendita villa di recente costruzione, caratterizzata da ampi spazi interni ed esterni, ottima esposizione e grande versatilità abitativa. La soluzione è impreziosita da giardino privato, box doppio e ampio locale accessorio al piano interrato. La proprietà si presenta attualmente suddivisa in due appartamenti indipendenti, soluzione ideale per due nuclei familiari, ma facilmente riconducibile ad un'unica ampia abitazione unifamiliare, grazie alla predisposizione e alla distribuzione interna degli spazi. Al piano terra si sviluppa la prima unità abitativa, composta da un'ampia e luminosa zona giorno con cucina a vista, caratterizzata da ambienti funzionali e ben organizzati. Dal soggiorno si accede direttamente all'area esterna privata, che comprende una zona pavimentata ideale per pranzi e cene all'aperto, oltre a una fantastica zona barbecue attrezzata, perfetta per momenti conviviali, e un ampio giardino, curato e sfruttabile in ogni stagione. La zona notte del piano terra è composta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

