



Rif.: 61157999

**€ 54.000**

### Trilocale in vendita

Sondrio, Via Per Arquino - Ponchiera

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: 

SONDARIO-FRAZ. ARQUINO In posizione riservata e immersa nel verde, a pochi chilometri dal centro di Sondrio, proponiamo in vendita appartamento trilocale con ampio terrazzo panoramico.L'immobile è inserito in un contesto di poche unità abitative, privo di spese condominiali, e dispone di ingresso indipendente.Situato al primo piano, si apre su una luminosa zona giorno con soggiorno e angolo cottura, con accesso diretto al terrazzo di generosa metratura, ideale per pranzi all'aperto e momenti di relax.La zona notte, ben separata, ospita due camere da letto matrimoniali e un bagno completo, dotato di box doccia e impianto di aerazione.La soluzione si distingue per tranquillità, privacy e contatto con la natura, risultando ideale sia come prima abitazione sia come casa



### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

