



Rif.: 61144705

€ 238.000

Trilocale in vendita

Sondrio, Via Teglio - Sondrio Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 62.64 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

SONDRIO-VIA TEGLIO In un contesto residenziale di pregio proponiamo in vendita un appartamento trilocale moderno, situato in una palazzina di recente costruzione e completo di box auto doppio privato. L'immobile, posto al terzo piano e servito da ascensore, si apre su un ampio disimpegno che introduce gli ambienti principali, progettati per garantire funzionalità e ottima distribuzione degli spazi. La zona giorno è caratterizzata da un luminoso soggiorno con angolo cottura e da due accessi al terrazzo principale, uno spazio ampio e ben sfruttabile, ideale per chi apprezza ambienti esterni fruibili durante la bella stagione. La zona notte comprende due camere da letto matrimoniali, entrambe con uscita sul balcone che abbraccia l'intero appartamento, garantendo aerazione e luce naturale in ogni ambiente. Il bagno, dotato di un comodo box doccia, dispone anch'esso di accesso al balcone. A completare la funzionalità dell'abitazione, un pratico ripostiglio

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

