



Rif.: 61112097

**€ 120.000**

### Trilocale in vendita

Piateda, Via Galeazzi - Boffetto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** D

PIATEDA-VIA GALEAZZI In zona residenziale tranquilla, immersa nei paesaggi tipici della Valtellina, proponiamo in vendita un appartamento trilocale recentemente ristrutturato, situato all'ultimo piano di una palazzina composta da sole due unità abitative. A completare la proprietà un box auto tripla. L'abitazione si apre su una zona giorno luminosa, con soggiorno e angolo cottura a vista, da cui si accede a un balcone comodo e funzionale. La zona notte, collegata da un disimpegno, comprende un bagno finestrato dotato di vasca, una camera singola e una camera matrimoniale ampia e ben organizzata. Quest'ultima è arricchita da cabina armadio, bagno privato e balcone riservato, che offre ulteriore luminosità e un piacevole spazio esterno. A completare la proprietà si trova un box auto tripla con apertura automatizzata, che permette di parcheggiare più veicoli o di sfruttare lo spazio come deposito o area di servizio. L'appartamento è stato oggetto di una ristrutturazione completa che ha migliorato funzionalità ed efficienza. È inoltre dotato di pannelli solari per la produzione di energia elettrica, una soluzione che consente risparmio nei consumi e attenzione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

