



Rif.: 61099243

€ 105.000

Trilocale in vendita

Sondrio, Via Maffei

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.500
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 167.76 kW h/m² anno

SONDRIO – VIA MAFFEIA pochi passi dal centro città, in una zona comoda e ben servita, proponiamo in vendita un appartamento trilocale situato al piano rialzato di un edificio residenziale. La proprietà si caratterizza per la funzionalità degli spazi, la presenza di doppi servizi e un box auto, anche se necessita di lavori di ristrutturazione. L'ingresso introduce direttamente alla zona notte, composta dalla camera matrimoniale, che gode di un balcone privato, e dalla camera singola, anch'essa dotata di un secondo balcone dedicato. Il primo bagno, finestrato, è completo sia di vasca che di doccia e dispone di uscita sul balcone. La zona giorno comprende un soggiorno, con uscita su balcone, e una cucina separata, funzionale e ben organizzata, affiancata da un bagno di servizio. Completano la proprietà una soffitta, una cantina e un box auto, elementi che garantiscono praticità e ampi spazi accessori, perfetti per ogni esigenza. Una soluzione ideale per chi cerca comodità e vicinanza al centro, in un contesto tranquillo e residenziale, con la possibilità di personalizzare l'immobile attraverso una ristrutturazione.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

