



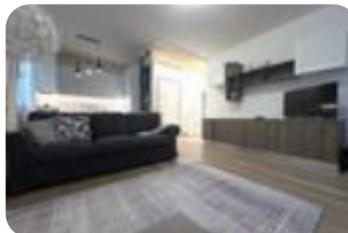
Rif.: 61041066

€ 129.000

Trilocale in vendita

Sondrio, Via Antonio Longoni

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 72 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 1.200 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 1 |



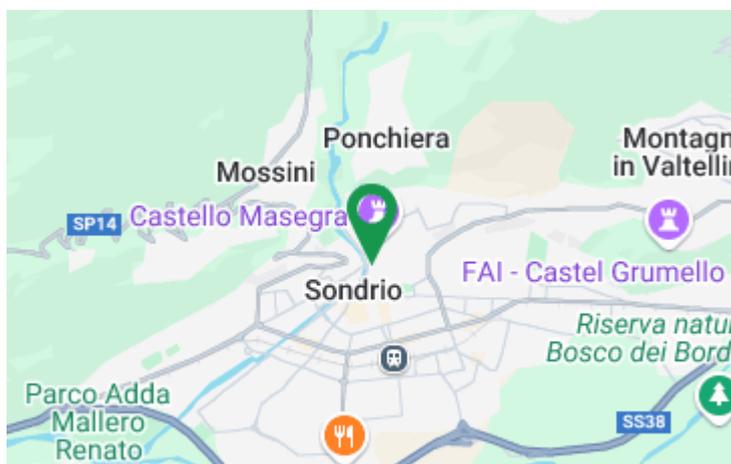
Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 167.76 kW h/m² anno

SONDRIO – VIA LONGONI Nel cuore del centro storico di Sondrio, proponiamo in vendita appartamento trilocale, recentemente ristrutturato, situato al primo piano di un edificio servito da ascensore. L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno, dove il soggiorno con angolo cottura offre un ambiente accogliente e funzionale. Da qui si accede a un balcone di generosa metratura riservato, ideale per momenti di relax all'aperto. Un disimpegno introduce alla zona notte, progettata per garantire il massimo comfort e riservatezza. La camera matrimoniale, spaziosa e ben illuminata, rappresenta un ambiente raffinato e accogliente. La seconda camera, versatile e funzionale, si presta perfettamente come cameretta, studio o spazio per gli ospiti. Il bagno, moderno e finestrato, è dotato di box doccia e finiture di qualità. Completa la proprietà un locale soffitta, situata al quinto piano, ideale come spazio di stoccaggio aggiuntivo. L'appartamento è stato oggetto di una ristrutturazione completa, mentre nel 2024 è stato eseguito il rifacimento del tetto del condominio, garantendo così l'efficienza e la durabilità dell'intero

1

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

