



Rif.: 61031612

↓ € 99.000

€ 105.000 (-6%)

Bilocale in vendita

Sondrio, Via Don Guanella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 288.61 kW h/m² anno

SONDRIO - VIA DON GUANELLA In un contesto residenziale tranquillo e ben servito, nelle immediate vicinanze di tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un ampio bilocale situato al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'ingresso conduce alla luminosa zona giorno, composta da un accogliente soggiorno con angolo cottura e accesso diretto a un balcone privato, ideale per godersi momenti di relax all'aperto. L'ottima esposizione a sud garantisce un'eccellente luminosità durante tutto l'arco della giornata. Un piccolo disimpegno separa la zona notte, dove troviamo una spaziosa camera matrimoniale con ampia finestra e un bagno di generose dimensioni, completo di vasca. A completare la proprietà, un comodo box auto privato, perfetto per garantire praticità e sicurezza. Questa soluzione si rivela ideale sia per una coppia in cerca di un'abitazione accogliente, sia come ottimo investimento immobiliare.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

