



Rif.: 60979418

**€ 49.000**

## Multilocale in vendita

Faedo Valtellino, Via Feruda

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 118 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | multilocale  |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

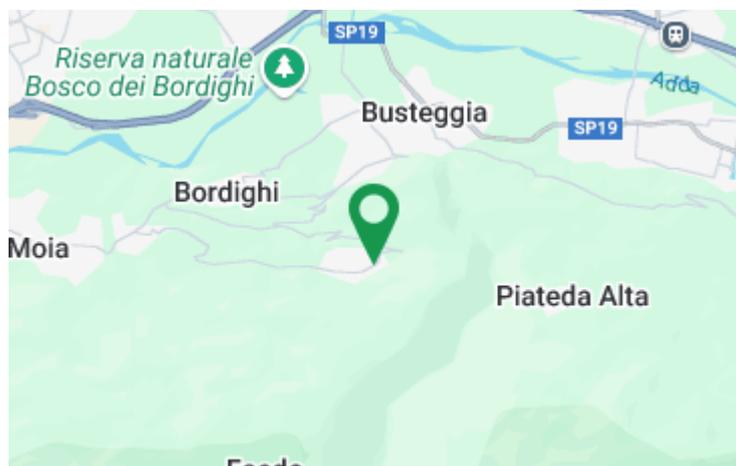


Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 167.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

FAEDO-VIA FERUDA A pochi minuti dalla città di Sondrio, in una posizione tranquilla e ben collegata, proponiamo in vendita appartamento bilocale situato al primo piano di una palazzina riservata, dotato di soffitta, giardino privato e due box auto. L'appartamento si apre su una cucina abitabile, spaziosa e funzionale, con accesso diretto a una veranda coperta. Adiacente alla cucina troviamo un ampio soggiorno, caratterizzato da un balcone panoramico, dal quale si può ammirare un'incantevole vista sul paesaggio circostante, regalando una piacevole atmosfera di tranquillità. La zona notte comprende una camera matrimoniale, ideale per creare un ambiente intimo e accogliente. Il bagno, finestrato e dotato di box doccia, è studiato per garantire praticità e comodità d'uso. Al piano superiore, la proprietà dispone di un ampio sottotetto, un ambiente versatile che si presta a essere utilizzato come ripostiglio, zona hobby o eventualmente trasformabile in ulteriore spazio abitativo. Completano la proprietà due

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

