



Rif.: 60966829

€ 96.000

Trilocale in vendita

Sondrio, Via Enrico Toti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.600
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SONDRIO-VIA ENRICO TOTI Situato in una zona residenziale altamente servita e ben collegata, proponiamo in vendita appartamento trilocale di ampia metratura, posto al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'appartamento si distingue per l'ottima distribuzione degli spazi e la sua luminosità naturale, grazie alla favorevole esposizione a ovest. Entrando, si viene accolti da un ampio soggiorno che, insieme alla cucina abitabile, crea un'area living spaziosa e confortevole. Entrambi gli ambienti si affacciano su un balcone in comune, ideale per cene all'aperto o per godere di momenti di relax durante la giornata. La cucina, separata dal soggiorno, offre ampi spazi per pranzare in famiglia, rendendo la zona giorno perfettamente adatta a diverse esigenze. Attraverso un pratico disimpegno, si accede alla zona notte, composta da due comode camere da letto. Entrambe le camere sono dotate di balcone, garantendo ulteriori spazi esterni e una maggiore luminosità. Il bagno, finestrato e recentemente ristrutturato, è completo

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

