



Rif.: 60936804

**€ 137.000**

## Casa semindipendente in vendita

Castione Andevenno, Via Vicolo Guasto - Vendolo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 483.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 483.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

CASTIONE ANDEVENNO-VIA VICOLO GUASTO Situata in contesto solivo e con splendida vista panoramica sulla valle, proponiamo in vendita casa semi-indipendente con giardino privato taverna e cantina. Al primo piano, trovi una spaziosa zona giorno composta da una cucina moderna e ben attrezzata, una sala da pranzo accogliente e un soggiorno luminoso. Questa parte della casa è progettata per essere funzionale e pratica, ideale per trascorrere momenti di relax in famiglia. Su questo stesso piano, c'è un bagno finestrato dotato di un comodo box doccia, che aggiunge praticità e comfort. Salendo una comoda scala, si accede al piano superiore, dove si trova la zona notte. Qui sono presenti una grande camera matrimoniale e una spaziosa camera singola. Anche questo piano dispone di un bagno finestrato con un ampio box doccia. Dal disimpegno si accede a un terrazzo, che offre una vista mozzafiato sulla valle, ideale per momenti di relax all'aperto. Al

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

