Affiliato: Sondriorete Srl
Partita IVA: 01076650140
Via Colonnello Alessi, 25 23100 Sondrio (SO)
Email: so1n1@tecnorete.it - Tel.: 0342011846















Rif.: 61272817

€ 16.000

Rustico in vendita

Castione Andevenno, Via Roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 179 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 922.04 kW h/m² anno

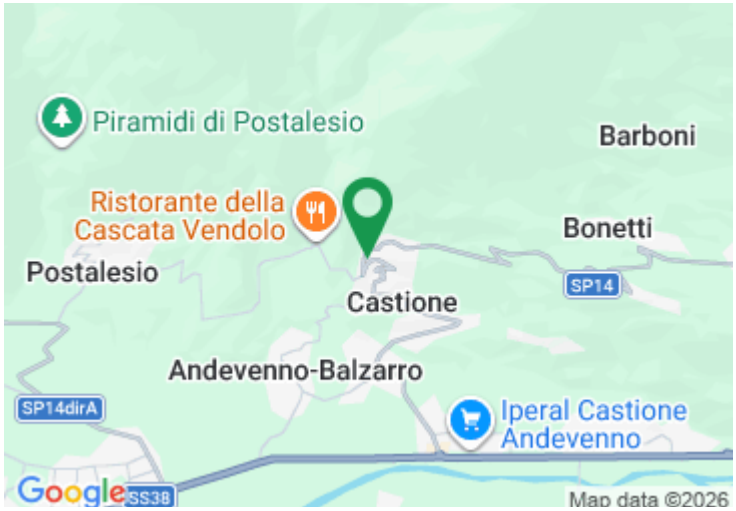
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA ROMA - CASTIONE Proponiamo in vendita caratteristico rustico disposto su quattro livelli, risalente ai primi del Novecento e ideale per chi è alla ricerca di una soluzione da ristrutturare e personalizzare.Al piano terra troviamo la zona giorno, composta da cucina e soggiorno con camino, elemento che conserva il fascino tipico delle abitazioni di un tempo. Sullo stesso livello, ma con accesso separato, sono presenti un bagno cieco e una spaziosa cantina, utile come locale accessorio e deposito.Attraverso delle scale esterne coperte si raggiunge il piano superiore, dove si sviluppa una prima camera da letto matrimoniale con esposizione sud-est. Proseguendo al livello successivo troviamo una seconda ampia camera matrimoniale, utilizzabile anche come camera doppia.L'ultimo piano è occupato dal sottotetto, suddiviso in due locali distinti, uno esposto a sud e l'altro a nord. Il tetto è stato recentemente sistemato, rappresentando un importante intervento già eseguito sulla proprietà L'immobile, edificato nel 1900, conserva caratteristiche

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.