



Rif.: 61215214

€ 25.500

Bilocale in vendita

Montagna In Valtellina, Vicolo Piazzetta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 41 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 10.16 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 29.02 kW h/m² anno

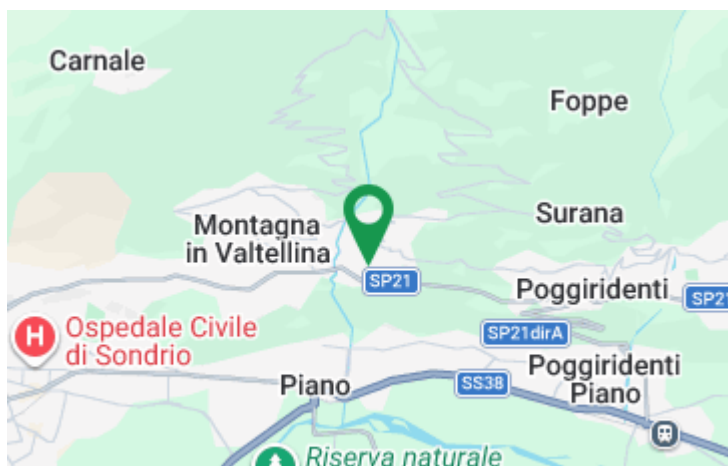
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VICOLO PIAZZETTA 61 - MONTAGNA IN VALTELLINA (SO) :

Proponiamo in vendita bilocale al piano terra situato nel caratteristico centro storico di Montagna, in una zona tranquilla, riservata e particolarmente soliva, che garantisce una piacevole luminosità naturale durante gran parte della giornata. L'appartamento accoglie con un ingresso che conduce alla zona giorno, composta da un unico ambiente adibito a cucina e soggiorno. Sul lato opposto si trova una camera matrimoniale ben esposta e luminosa. Dalla zona giorno si accede a un pratico antibagno che accompagna al bagno finestrato dotato di doccia. Completa la proprietà un piacevole spazio esterno adibito a giardino, ideale per momenti di relax all'aria aperta o per creare un angolo verde su misura. La soluzione, grazie alla sua distribuzione e alle caratteristiche tipiche del contesto storico, offre interessanti margini di valorizzazione attraverso un intervento di ammodernamento e aggiornamento degli impianti, rappresentando così un'ottima opportunità sia come prima casa sia come investimento, con ampie

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

