



Rif.: 61199457

€ 129.000

Bilocale in vendita

Sondrio, Via Lusardi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 75.94 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA LUSARDI - SONDRIO Proponiamo in vendita elegante appartamento situato in una delle zone più rinomate e richieste di Sondrio, in Via Lusardi, area particolarmente apprezzata per la comodità dei numerosi parcheggi pubblici disponibili nelle immediate vicinanze e lungo tutta la via. L'immobile si trova al primo piano di una palazzina servita da ascensore, ristrutturata esternamente nel 2010 con il rifacimento delle facciate. L'appartamento è stato invece oggetto di una completa ristrutturazione interna nel 2015, che ha valorizzato gli spazi e la funzionalità degli ambienti. Originariamente concepito come trilocale, oggi si presenta come un ampio bilocale con spaziosa zona living; resta comunque possibile ripristinare facilmente la seconda camera, trasformandolo nuovamente in trilocale. L'ingresso si apre su una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

