



Rif.: 61163736

€ 170.000

Trilocale in vendita

Sondrio, Via Dante - Sondrio Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 191.28 kW h/m² anno

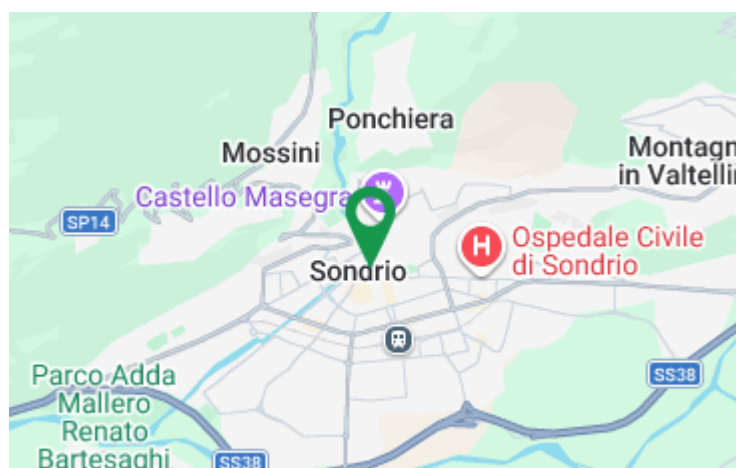
EP globale rinnovabile: 46.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA DANTE 18 - SONDRIO (SO) Proponiamo in vendita appartamento da realizzare, ricavabile da un'ampia soluzione di circa 374 mq attualmente divisibile in tre unità abitative. L'ipotesi progettuale prevede la realizzazione di un appartamento ben distribuito e funzionale, composto da due camere da letto, un bagno, un comodo ripostiglio e una luminosa zona giorno con cucina e soggiorno in ambiente unico, con accesso diretto al balcone. L'immobile sarebbe dotato di riscaldamento autonomo tramite installazione di caldaia, garantendo comfort e gestione indipendente dei consumi. La proprietà è inserita in una palazzina storica nel pieno centro di Sondrio, con esposizione a ovest che assicura una piacevole luminosità. Inoltre rappresenta una soluzione estremamente versatile: oltre all'uso residenziale, la destinazione attuale consente infatti di mantenere o sviluppare un utilizzo come

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

