



Rif.: 61146940

€ 98.000

Ter. residenziale in vendita

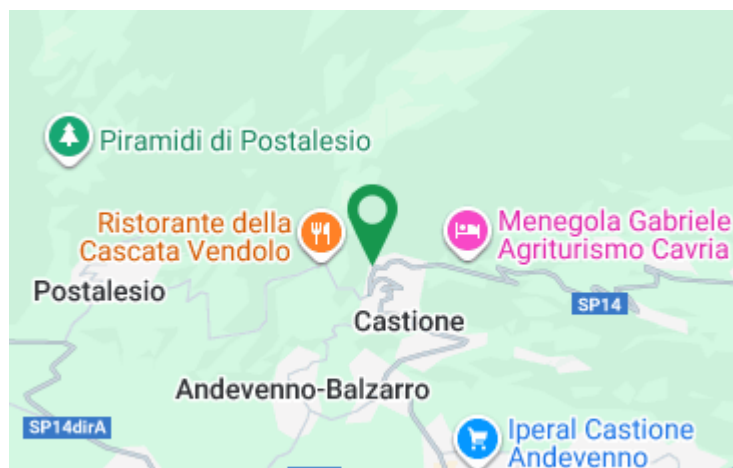
Castione Andevenno, Via margella

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.154 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

CASTIONE ANDEVENNO - VIA MARGELLA A Castione, in posizione privilegiata sulla sponda soliva, proponiamo in vendita un terreno edificabile di circa 1.154 mq. Nel lotto sono presenti tre box già realizzati e venduti, con la possibilità di costruire un quarto box. L'abitazione potrà essere edificata sopra l'intero corpo dei box, consentendo una struttura sollevata e una migliore distribuzione degli spazi. Il terreno dispone già di una rampa sul lato destro, ideale per creare un accesso completamente indipendente alla futura proprietà. Il progetto potrà includere giardino privato e terrazzo, valorizzando l'ottima esposizione solare tipica della sponda soliva. La posizione è strategica: a pochi minuti dai principali servizi, tra cui il centro commerciale Iperal, e a breve distanza in auto da Sondrio, garantendo comodità e collegamenti rapidi. A completare i vantaggi della posizione, nelle immediate vicinanze è presente un parcheggio pubblico sempre disponibile, che offre un'ulteriore comodità sia per residenti sia per ospiti. La conformazione del lotto offre ampia libertà progettuale, perfetta per chi desidera personalizzare ogni dettaglio e realizzare una soluzione moder [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

