



Rif.: 61090119

€ 36.900

Bilocale in vendita

Sondrio, Via discesa al pozzo - Sant'Anna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 69 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 316.99 kW h/m² anno

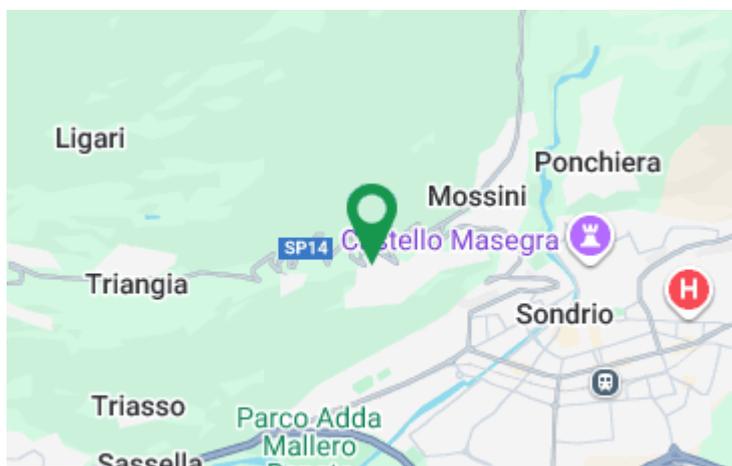
EP globale rinnovabile: 62.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

SANT'ANNA - SONDRIONel cuore della tranquilla frazione di Sant'Anna, proponiamo un bilocale con ingresso indipendente, da ristrutturare, perfetto per chi sogna una casa su misura, modellata secondo il proprio stile e le proprie esigenze.L'appartamento si apre su un disimpegno centrale che conduce a tutti gli ambienti.La cucina gode di una vista esclusiva sulla caratteristica Chiesa di Sant'Anna, un dettaglio che dona autenticità e fascino al cuore della casa.Il bagno, finestrato e attualmente dotato di vasca, può essere trasformato con facilità in uno spazio moderno e funzionale.Il soggiorno, ampio e luminoso, si apre su un balcone esposto a sud, ideale per godere della luce naturale per gran parte della giornata. Anche la camera matrimoniale dispone di un balcone privato, ideale per aggiungere ulteriore vivibilità.A breve distanza si trova un comodo parcheggio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

