

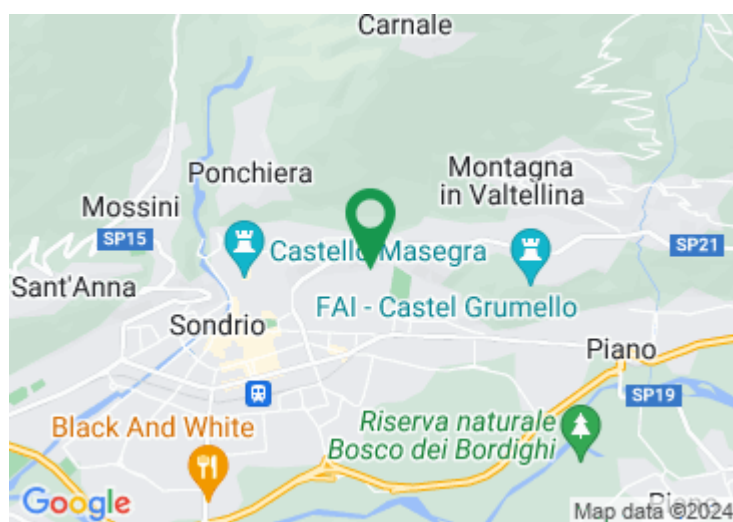
Rif.: 60890795

**€ 229.000****Trilocale in vendita****Sondrio, Via Lusardi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2

**Classe energetica:** **B****EP globale non rinnovabile:** 117.91 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 0.70 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA LUSARDI 59 - SONDRIO Proponiamo in vendita luminoso trilocale appena ristrutturato, al piano terra con area di pertinenza privata ed ingresso indipendente. Ad accoglierci alla proprietà vi è un'area esterna di pertinenza, che invita a momenti di serenità all'aperto, alla quale si può accedere solo tramite un sentiero d'accesso privato. L'immobile ci accoglie con un'ampia cucina-soggiorno, cuore pulsante di questa residenza che offre tranquillità e comodità. La zona notte, suddivisa in due aree, ognuna di queste comprensiva di camera da letto matrimoniale e bagno, entrambi finestrati, uno con doccia e uno con vasca. In una di queste vi è inoltre la cabina

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

