



Rif.: 60887796

Informazioni in agenzia

## Villa singola in vendita

Montagna In Valtellina, Via Via Grumello

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 584 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4

Classe energetica: **B**EP globale non rinnovabile: 106.28 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 122.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA GRUMELLO - MONTAGNA (SO) In contesto residenziale tranquillo, proponiamo in vendita villa signorile con giardino, caratterizzata da finiture di pregio. La casa ha una superficie abitativa di 263,26 mq per il piano terra e primo, mentre la taverna, cantina e vani accessori a piano seminterrato hanno una superficie di altri 206 mq, oltre al portico di 15,50 mq e l'autorimessa di 67 mq. A completare la soluzione il giardino piantumato di 804 mq che circonda la villa, creando così un ambiente tranquillo e riservato. La villa è inoltre dotata di sistema d'allarme di ultima generazione. La proprietà nasce negli

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

