



Rif.: 61258792

€ 59.000

Casa indipendente in vendita

Ascea, Via dello Sporgente

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 40 ca.
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 100
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 351.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 351.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Ascea, proponiamo in vendita un rudere di 40 mq con 3000 mq di terreno, ideale per chi cerca una soluzione abitativa intima e riservata, da completare a proprio piacimento. Situata al piano terra, questa proprietà offre una camera da letto e un giardino privato, perfetto per momenti di relax all'aperto. La casa combina il fascino storico con comfort moderni. Uno dei punti di forza principali è la vista panoramica sul mare, che regala scenari suggestivi in ogni stagione. La posizione è tranquilla, garantendo privacy e serenità, ma non è isolata, permettendo di raggiungere facilmente i servizi essenziali e le attrazioni locali. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto naturale, senza rinunciare alla comodità di una casa completamente indipendente. APE non disponibile, la classe energetica non è stata verificata, il certificato verrà consegnato all'atto definitivo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

