



Rif.: 61227749

**€ 200.000**

## Quadrilocale in vendita

Ascea, Via Papa Giovanni XXIII - Marina

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 110 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 150        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 351.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 351.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

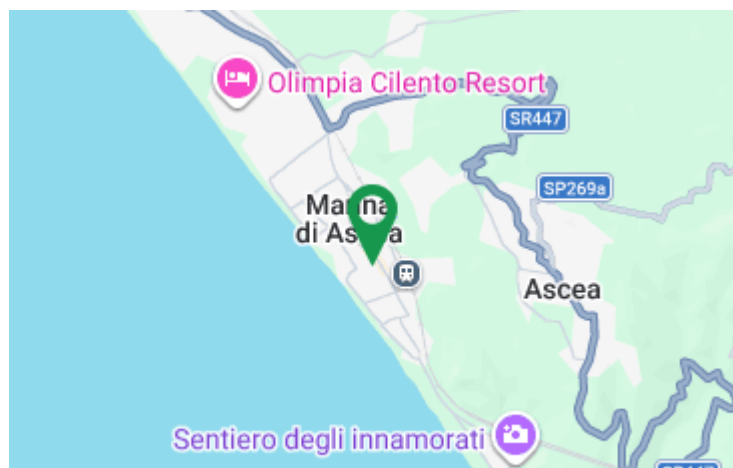
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Marina di Ascea, a pochi passi dal mare, proponiamo in vendita un appartamento di 110 mq situato al primo piano di un edificiosignorile. La proprietà, ristrutturata nel 2000, offre spazi ben distribuiti e luminosi, ideali per chi cerca comfort e praticità. L'appartamento si compone di quattro locali, tra cui tre camere da letto, un bagno e una zona giorno accogliente. Due balconi e un terrazzo offrono spazi esterni perfetti per momenti di relax. La presenza di un posto auto garantisce comodità e sicurezza. Un giardino comune completa l'offerta, offrendo un angolo verde per il tempo libero. L'aria condizionata assicura un ambiente piacevole in ogni stagione. La posizione centrale permette di godere di tutti i servizi del paese,

€  
i  
l  
e

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

