



Rif.: 61201035

**€ 96.000**

## Bilocale in vendita

Ascea, Viale delle Lampare - Fiumarella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 3510.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

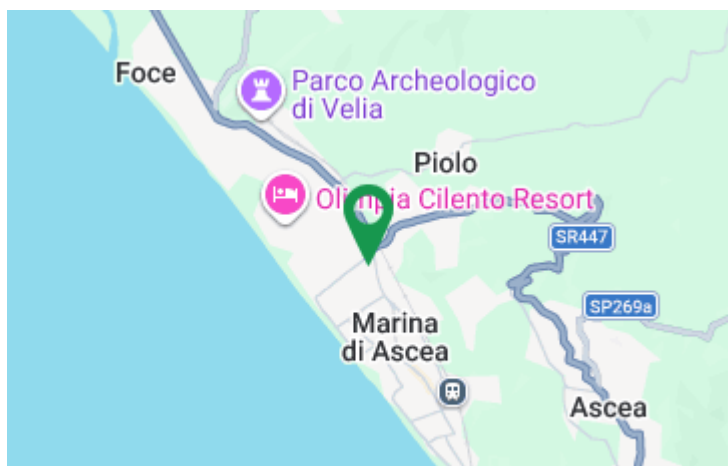
EP globale rinnovabile: 3510.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel comune di Ascea, nella tranquilla località di Fiumarella vicinissima alle spiagge ed a tutti i servizi, è disponibile un appartamento in vendita che offre una soluzione abitativa pratica e funzionale. Situato al piano alto di un edificio costruito nel 1980, l'immobile si estende su una superficie di 50 mq. L'appartamento è composto da due locali ben distribuiti, che includono una camera da letto accogliente con balcone e un bagno. La presenza di due balconi permette di godere di una piacevole vista e di un'ottima luminosità naturale. L'immobile garantisce un ambiente confortevole e adatto a diverse esigenze abitative. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una residenza in una zona tranquilla, ma ben collegata, nel cuore del Cilento. Ape non disponibile, la classe energetica non è stata verificata, il certificato verrà consegnato al rogito notarile.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

