



Rif.: 61174886

€ 79.000

6 locali in vendita

Celle Di Bulgheria, Corso Umberto I

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 50
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 3655.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 6555.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore di Celle di Bulgheria, proponiamo in vendita un appartamento signorile di 160 mq, situato al piano medio di un edificio storico. L'immobile, ristrutturato nel 2000, offre un'ampia metratura che consente una personalizzazione degli spazi secondo le proprie esigenze. La disposizione interna comprende sei locali, tra cui un luminoso salone doppio con accesso a due balconi, tre camere da letto e due bagni. Gli impianti sono stati completamente rifatti, garantendo comfort e sicurezza. La posizione strategica, a pochi passi dal centro del paese e dai principali servizi, rende questa proprietà ideale per chi cerca comodità e praticità. Inoltre, l'immobile beneficia di sgravi fiscali e offre la possibilità di essere suddiviso in due unità abitative, rappresentando un'opportunità interessante per chi desidera un investimento versatile. Ape non disponibile, la classe energetica non è stata verificata, per informazioni e visite rivolgetevi al vostro agente Tecnocasa.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

