



Rif.: 61170988

€ 315.000

6 locali in vendita

Centola, Località Saline - Palinuro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	2
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 3051.00 kW h/m² anno

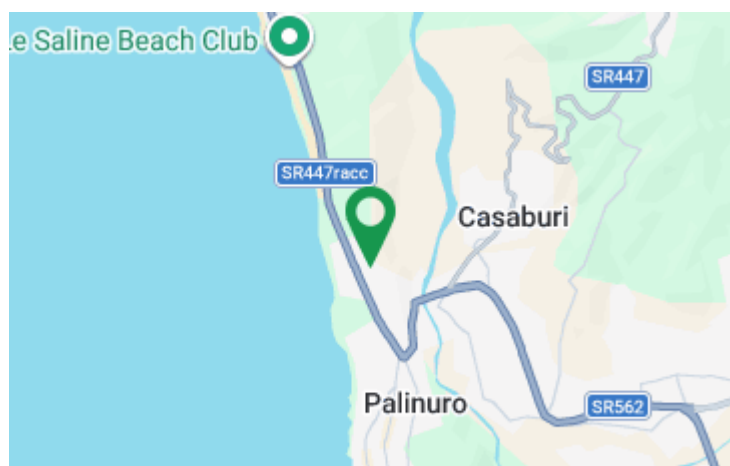
EP globale rinnovabile: 3051.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore della suggestiva località di Palinuro, nel comune di Centola, si trova un immobile di 100 mq che offre un equilibrio perfetto tra comfort e posizione strategica. Situato al piano terra, l'appartamento si sviluppa su due livelli: al piano inferiore, una spaziosa zona giorno, con il primo bagno accoglie gli ospiti, mentre al piano superiore si trovano tre camere da letto ed il secondo bagno, garantendo privacy e tranquillità. Costruito nel 1970 e ristrutturato nel 2010, l'immobile è inserito in un contesto residenziale di pregio, caratterizzato da un parco signorile e una pineta condominiale, ideale per momenti di relax all'aperto. La vicinanza al mare e la posizione in una zona esclusiva rendono questa proprietà un'opportunità unica per chi cerca una residenza che coniughi eleganza e praticità. Completa la proprietà un comodo box auto. Ape non disponibile, la classe energetica non è stata verificata, il certificato di prestazione energetica è in corso di verifica.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

