



Rif.: 61170987

€ 129.000

Rustico in vendita

Ascea, Contrada Paino - Velia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 351.00 kW h/m² anno

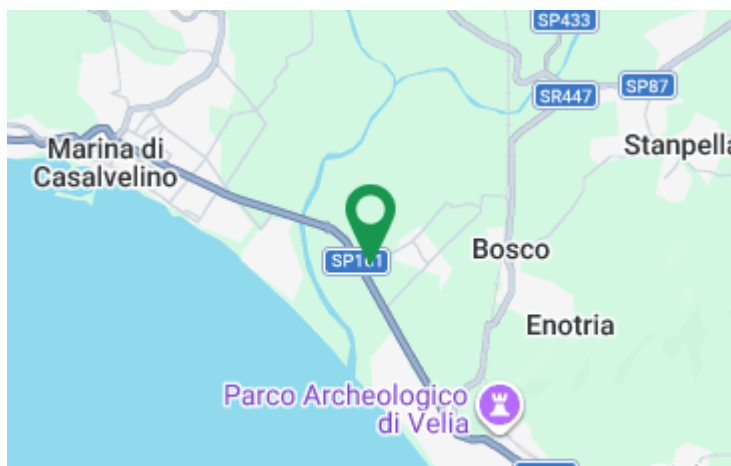
EP globale rinnovabile: 351.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ascea Marina, in zona centrale e a pochi minuti dalle splendide spiagge, affascinante rustico, perfetto per chi cerca una soluzione abitativa spaziosa e versatile, sia per uso residenziale che per investimento. Al piano superiore si trova un appartamento composto da: due camere matrimoniali, un soggiorno con cucina a vista e un bagno, impreziosito da un ampio terrazzo panoramico, ideale per rilassarsi all'aperto e godere della tranquillità del contesto. Al piano terra, un locale commerciale con spazio esterno completa la proprietà, offrendo ulteriori opportunità sia abitative che lavorative. La posizione strategica, a breve distanza da tutti i principali servizi e dal mare, rende questa soluzione particolarmente interessante per chi desidera vivere o investire in una delle località più suggestive del Cilento. Ape non disponibile, la classe

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

