



Rif.: 61233690

**€ 129.000**

## Bilocale in vendita

Agropoli, Via Alcide De Gasperi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 68.86 kW h/m<sup>2</sup> anno

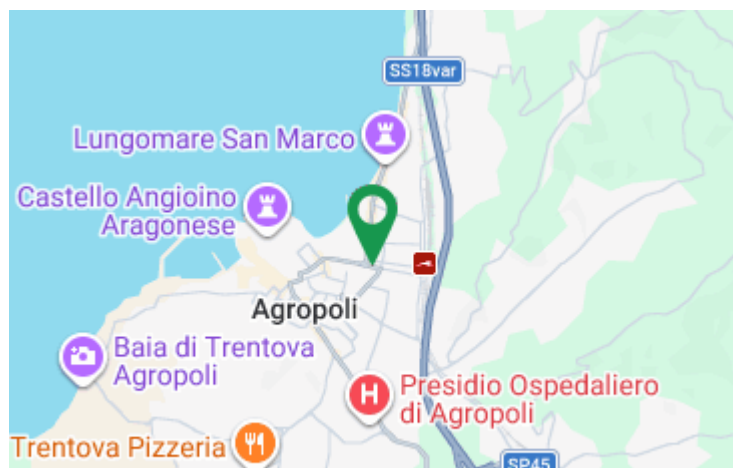
EP globale rinnovabile: 53.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via De Gasperi, in una posizione strategica e ben servita di Agropoli, appartamento al piano terra con ingresso indipendente, situato all'interno di un piccolo fabbricato privo di spese condominiali. L'immobile, completamente ristrutturato, si presenta in ottime condizioni ed è diviso in soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale e bagno finestrato con box doccia. La proprietà è inoltre dotata di infissi in vetrocamera, impianto di climatizzazione caldo/freddo e sistema d'allarme, elementi che garantiscono comfort e funzionalità in ogni periodo dell'anno. La soluzione si trova a pochi passi dalla stazione ferroviaria e a circa 700 metri dalle spiagge del lungomare, caratteristiche che la rendono particolarmente interessante per chi desidera acquistare una casa vacanze o effettuare un investimento finalizzato alla locazione turistica o residenziale. Grazie alla posizione centrale, alla vicinanza ai principali servizi e all'assenza di spese condominiali, questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità per chi è alla ricerca di un immobile con un elevato potenziale di rendita

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

