



Rif.: 61228998

**€ 84.000**

**Ter. agricolo in vendita**  
**Agropoli, Strada Provinciale - Mattine**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 5.000 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. agricolo
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

In località Mattine, a soli 5 km dal centro di Agropoli, terreno agricolo pianeggiante di circa 5.000 mq, con comodo accesso diretto da strada principale. La proprietà gode di un'ottima esposizione e di una posizione facilmente raggiungibile, ideale sia per attività agricole che per chi desidera realizzare un piccolo insediamento rurale in un contesto tranquillo e ben collegato. Il lotto offre la possibilità di edificare un fabbricato composto da un deposito agricolo di circa 100 mq e da una civile abitazione di circa 55 mq. La posizione strategica, la conformazione pianeggiante del terreno e le potenzialità edificatorie rendono questa proprietà ideale sia come investimento che per uso personale. I metri quadrati complessivi, indicati nella presente offerta pubblicitaria, sono calcolati tenendo in considerazione tutte le superfici interne ed esterne dell'immobile con relative pertinenze annesse, adottando i parametri classici per una stima sintetica comparativa come utilizzato nel DPR 138 DEL 23 MARZO 1998

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

