



Rif.: 61211172

**€ 239.000**

## Villa a schiera in vendita

Agropoli, Via Angrisani - Lungomare

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 227.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 227.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

All'interno di un parco in Via Francesco Angrisani, dove le poche unità abitative lo rendono riservato e poco caotico, villa a schiera su più livelli con ingresso indipendente. Al piano terra troviamo ampio soggiorno con cucina abitabile e bagno finestrato. Mediante una scala interna si accede al primo livello dove sono presenti due camere da letto, un comodo ripostiglio che potrà essere adibito a cabina armadio, e bagno finestrato con vasca. Una balconata angolare rende gli ambienti luminosi e ariosi. Al secondo ed ultimo piano troviamo un'ampia camera mansardata con finestra, che potrà essere utilizzata come terza camera da letto o come studio. E' inoltre dotata di impianto di riscaldamento autonomo. Valore aggiunto all'immobile è dato dall' ampio giardino

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

