



Rif.: 61243330

€ 360.000

Villa singola in vendita

Torraca, Località san michele

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	17
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	8
Terrazzi:	1
Posti auto:	6



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Torraca, in zona panoramica: soluzione indipendente composta da tre unità abitative con ingresso semi-indipendente, ideale per investimento o famiglia numerosa. L'immobile, ristrutturato di recente con tetto e infissi nuovi, conta in totale dieci vani più servizi e ospita già un'attività ricettiva avviata, offrendo reddito immediato. Gli spazi esterni soleggiati che attorniano la proprietà regalano splendida vista mare e comprendono un terreno di circa 5.000 m², perfetto per aree relax, giardini o ampliamenti dell'attività. Le unità, con accessi semi-indipendenti, garantiscono discreta privacy e grande versatilità d'uso (gestione unica, affitti turistici o residenza). Completano la proprietà molteplici posti auto riservati e comode aree di deposito. Posizione tranquilla e ben collegata ai servizi locali, alle spiagge della costa cilentana e alla piscina comunale di Torraca — soluzione pronta da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

