



Rif.: 61163692

**€ 275.000**
**Villa singola in vendita**

Ispani, Viale Costanza D'Altavilla - Capitello

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville         |
| <b>Superficie:</b>     | mq 124 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 6             |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa singola |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 615         |
| <b>Bagni:</b>          | 1             |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1             |
| <b>Balconi:</b>        | 1             |
| <b>Box:</b>            | 1             |
| <b>Posti auto:</b>     | 3             |
| <b>Piano:</b>          | 1             |

 Classe energetica: 

 EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

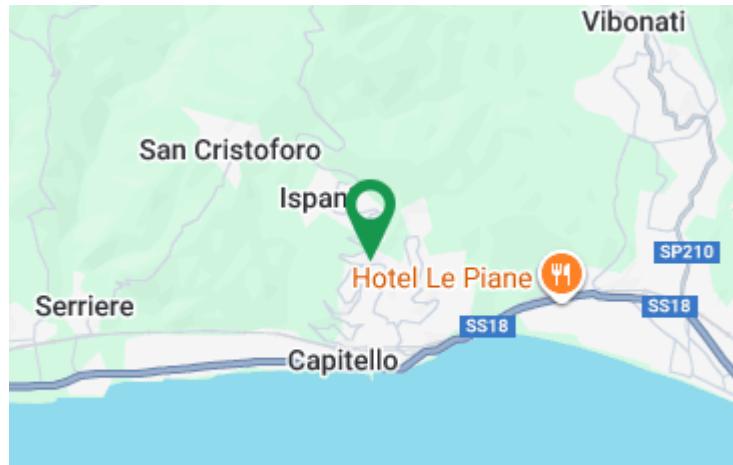
 EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP invernale del fabbricato: 

 EP estiva del fabbricato: 

Ispani, in Loc. Torre Normanna, disponiamo di una villa indipendente immersa in un ampio giardino, ideale per chi desidera vivere in tranquillità con una vista mozzafiato sul Golfo di Policastro. La proprietà comprende un angolo cottura funzionale che si apre su un terrazzo pavimentato, perfetto per pranzi e momenti di relax all'aperto. Il salone spazioso è arricchito da un balcone che offre una vista panoramica sul mare, creando un'atmosfera luminosa e

## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

