



Rif.: 61081814

**€ 298.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Sapri, Via Eugenio Montale

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

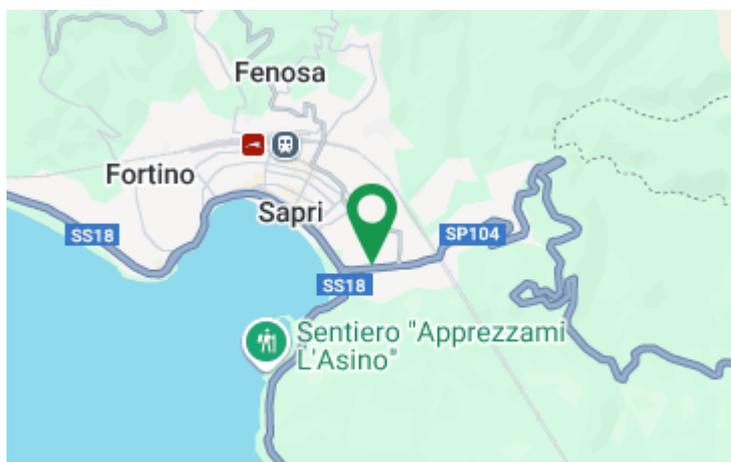
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Sapri, a pochi passi dal mare, è disponibile una porzione di bifamiliare, ideale per chi cerca spazio e comodità.

L'immobile, di circa 170 mq, si trova al primo piano più mansarda e offre un'ampia distribuzione degli ambienti. La proprietà comprende quattro camere da letto, perfette per una famiglia numerosa o per ospiti. Sono presenti tre bagni, garantendo praticità e comfort per tutti i membri della famiglia. La zona giorno è composta da un salone, cucina e ampio terrazzo coperto, ideale per momenti di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

