



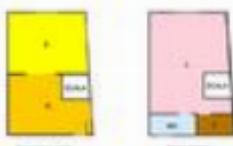
Rif.: 60994697

# € 34.000

## Casa indipendente in vendita

Torraca, Via Gaetani

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Torraca, comune d'impronta medievale, è un'antica località di villeggiatura estiva con vocazione per le attività fra verdi colline a poco più di 420 mt sopra il livello del mare è caratterizzato anche da un centro storico con un susseguirsi di terrazze, vicoli portali e cortili. In questa località disponiamo di una casa indipendente su due livelli con rifiniture antiche. Nella zona giorno troviamo un soggiorno e una cucina abitabile. Al piano superiore, ampia camera da letto con balcone e bagno. La soluzione potrebbe essere perfetta sia per uso estivo che ad uso investimento.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

