

















### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 61124783

# € 69.000

### Trilocale in vendita

Ascea, Via del Mare - Marina

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 55 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 100Bagni:1Terrazzi:1Box:1Posti auto:1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 351.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 351.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Ascea, in posizione comoda e ben collegata, a breve distanza dalla stazione ferroviaria e dalle incantevoli spiagge del Cilento, è in vendita una casa accogliente e subito abitabile. Lazona giorno è composta da un ampio soggiorno e dalla cucina. La zona notte offre una camere da letto confortevole, ideali sia per la famiglia che per ospiti, oltre a un bagno funzionale e curato nei dettagli, ad arricchire la soluzione l'ampia cantina. All'esterno, la proprietà dispone di un ampio spazio privato, perfetto per rilassarsi all'aria aperta o trascorrere piacevoli serate in compagnia. Completa la soluzione un comodo posto auto. Una casa pronta da vivere, in una posizione strategica tra mare e servizi, ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla praticità. Ape non disponibile, la classe energetica non è stata verificata, il certificato verrà

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

