



Rif.: 61055429

**€ 320.000**
**Villa a schiera in vendita**

Centola, Località Trivento - Palinuro

**Tipologia:** ville

**Superficie:** mq 150 ca.

**Locali:** 7

**Sottotipologia:** villa a schiera

**Spese Annuie:** € 500

**Bagni:** 2

**Terrazzi:** 1

**Posti auto:** 1

**Piano:** 2

**Classe energetica:** 
**EP globale non rinnovabile:** 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 
**EP estiva del fabbricato:** 

Palinuro vicino alle spiagge, villa singola di 150 mq, perfetta per chi cerca una residenza spaziosa e proprietà è pronta per essere abitata. La villa è strategicamente posizionata vicino ai servizi essenziali e alle incantevoli spiagge della zona, offrendo una vista mare che arricchisce l'esperienza abitativa. La villa è suddivisa in due appartamenti distinti. Al piano terra, si accede a un ampio soggiorno, una cucina, due camere da letto e un bagno, esternamente due locali depositi. Al piano superiore, si trovano altre due camere da letto, un bagno e un terrazzo che invita a momenti di relax all'aperto, molto comodo il bagno esterno con lavanderia. Completano la proprietà un giardino curato e un posto auto, garantendo comfort e praticità. Questa soluzione abitativa è ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo senza rinunciare alla

## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

