

Rif.: 60966676

**€ 450.000**

**Villa singola in vendita**

**Pisciotta, Via matteo sabino - Marina Lido**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 3510.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

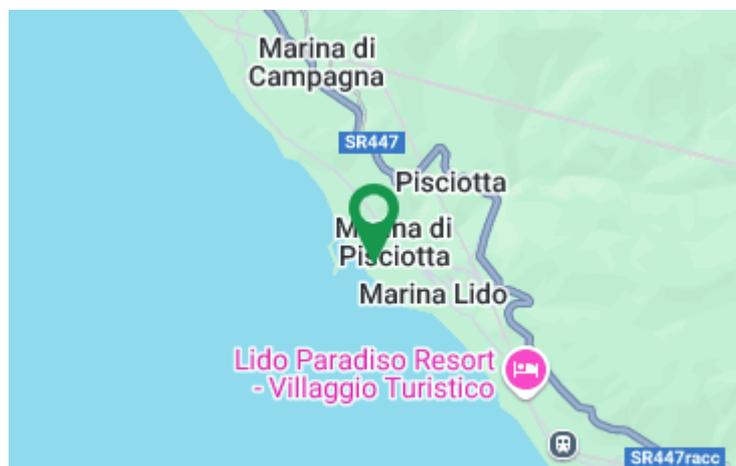
EP globale rinnovabile: 3510.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Marina di Pisciotta, incanto della costiera campana, dove le spiagge dorate si fondono con le acque cristalline, creando un paradiso da esplorare. Il suo lungomare, ricco di fascino e carattere, invita a passeggiate romantiche al tramonto. Vicino alle spiagge, splendida villa singola. Attualmente allo stato grezzo, questa residenza si erge su un ampio terreno di circa 17000 metri, circondato dalla bellezza della natura, con un'estetica esterna rifinita in pietra che aggiunge un tocco di charme rustico. pronta per essere trasformata nella casa dei vostri sogni. La villa si sviluppa su due livelli, ciascuno con ingresso indipendente, offrendo la massima privacy e flessibilità. La posizione è semplicemente straordinaria, con una vista panoramica che abbraccia il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

