



Rif.: 60926300

**€ 99.000**

## Casa semindipendente in vendita

Camerota, Piazza Santa Maria dei Martiri -  
 Marina Di Camerota

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 470 ca.
<b>Locali:</b>	20
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 3510.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

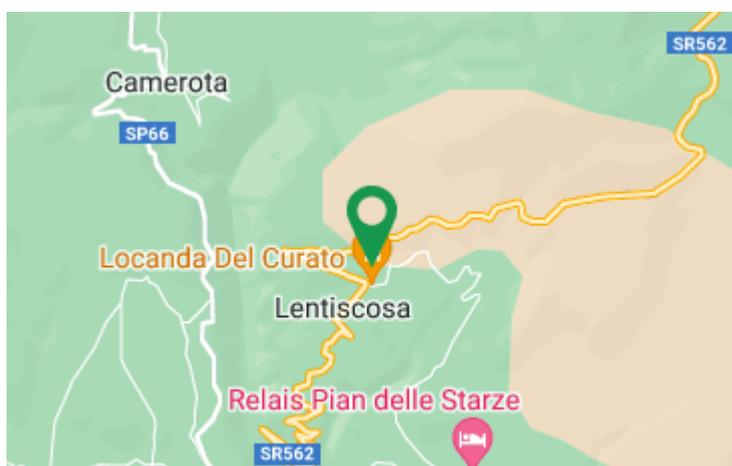
EP globale rinnovabile: 3510.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Lentiscosa, pittoresco borgo nel cuore del Parco Nazionale del Cilento, noto per le sue strette viuzze storiche, le tradizionali case in pietra e l'atmosfera autentica e tranquilla. Circondato da una natura incontaminata, offre un affascinante scorcio sulla vita rurale campana. Nel suggestivo centro storico multilocale su più livelli da ristrutturare, ideale per chi sogna di creare la propria dimora perfetta o per chi desidera investire in una struttura ricettiva. Questa proprietà si sviluppa su tre livelli, ciascuno di circa 150 metri quadrati, offrendo spazi ampi e versatili che possono essere modellati secondo le proprie esigenze e desideri. Entrando dalla porta principale, si accede a un vasto ambiente che può essere trasformato in una luminosa zona giorno con salone,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

