



Rif.: 60873261

# € 155.000

## Casa indipendente in vendita

Centola, Via isca - Casaburi

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G
**EP globale non rinnovabile:** 351.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 351.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Palinuro, pittoresca località della costa cilentana, vanta spiagge incantevoli bagnate dalle acque trasparenti del Tirreno e promontori rocciosi con grotte marine nascoste. Vicino al centro del paese e alle spiagge fabbricato singolo su due livelli allo stato grezzo con ampio giardino. La casa offre l'opportunità di personalizzare gli interni secondo i propri gusti. Grazie alla sua ampia metratura può essere vissuta come una singola residenza totalmente indipendente oppure, se necessario, può essere suddivisa in due appartamenti indipendenti tra loro. Questa versatilità la rende adatta sia ad un utilizzo residenziale che turistico, perfetta anche per coloro interessati ad investire nella creazione di una struttura ricettiva. A rendere preziosa questa soluzione l'ampio giardino di circa 900 metri, spazio perfetto dove realizzare la piscina dei propri sogni, con area barbecue e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

