



Rif.: 60781073

↓ € 89.000

€99.000 (-11%)

Rustico in vendita

Ispani, Via Mancuso - San Cristoforo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

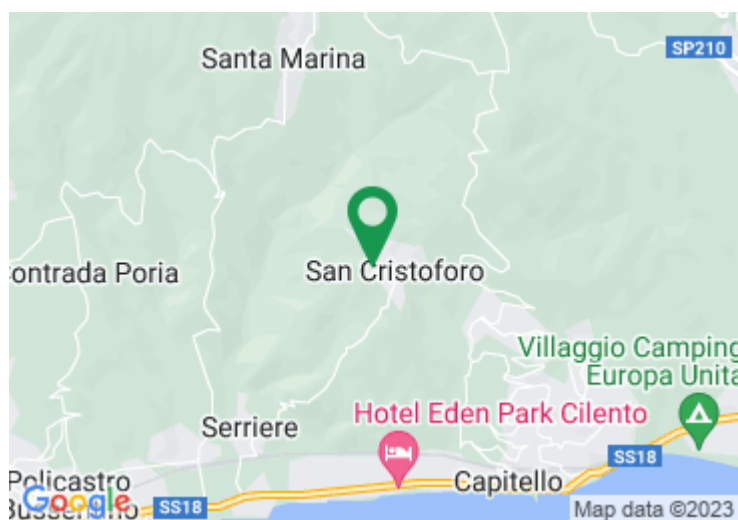
EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Ispani, Nell'affascinante centro storico di San Cristoforo, piccolo borgo e frazione del comune di Ispani, situato su una collina a 320 metri sul livello del mare, panoramico sul Golfo di Policastro, nasce antecedente al 1967, il fabbricato ad oggi adibito ad uso ristorativo che si sviluppa su due livelli con affaccio nell'antica piazzetta. Dall'ingresso si accede nella zona Bar dove è presente anche un bagno per gli ospiti. E' presente sullo stesso piano la zona ristorativa con balconi che hanno visuale sulla vallata dei Colli di Ispani. Completa il piano terra un'ampia cucina con bagno di servizio per il personale. Dalla scala si accede al terrazzo panoramico comodo da usare per creare una sala all'aperto. Nel seminterrato è presente un deposito grezzo di circa 85 mq, con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

