



Rif.: 61109040

€ 45.000

Rustico in vendita

Ogliastro Cilento, Via Cesare Battisti - Eredita

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.90 kW h/m² anno

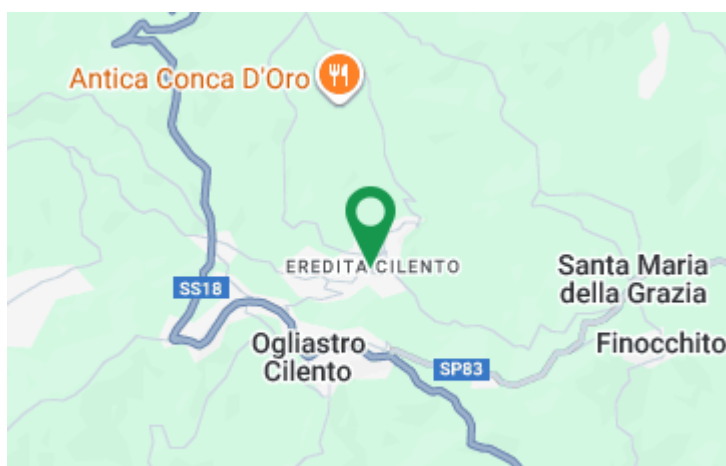
EP globale rinnovabile: 126.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nella località di Eredita, comune di Ogliastro Cilento, a pochi metri da tutti i servizi di prima necessità e circa 8 km da Agropoli, rustico d'epoca in pietra viva cilentana. L'immobile si sviluppa su più livelli, al piano terra troviamo un ampio soggiorno con camino e bagno, al primo piano sono presenti la cucina abitabile, dotata di caminetto e un'ampia camera da letto con a servizio un balcone. All'ultimo piano è presente il sottotetto attualmente allo stato grezzo. Valore aggiunto all'immobile è dato dal giardino circostante che garantisce privacy e relax ideale per chi ama la natura. L'immobile ha conservato il fascino del passato, con dettagli architettonici che raccontano la sua storia ed essendo da ristrutturare potrà essere rifinito secondo i propri gusti e le proprie esigenze. La soluzione risulta ideale per chi desidera vivere in un contesto storico, immerso nella bellezza del paesaggio cilentano. I metri

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

