



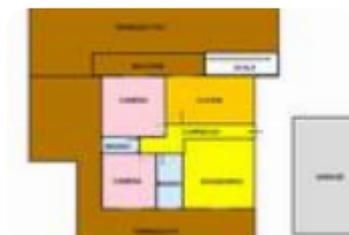
Rif.: 61051999

**€ 165.000**

**Quadrilocale in vendita**

Agropoli, Via Malagenia - Mattine

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 145.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

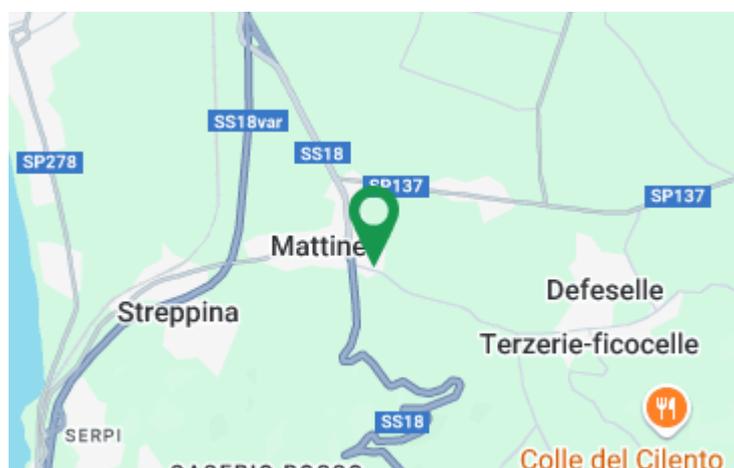
EP globale rinnovabile: 183.94 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella zona Mattine, a 3 km dal Lungomare San Marco, appartamento situato al piano terra, all'interno di un parco residenziale, con doppio spazio esterno di proprietà e box auto. L'immobile si divide in cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto e due bagni finestrati. Lo spazio esterno privato, perfetto per chi ama trascorrere il tempo all'aria aperta, offre la possibilità di attrezzarlo per pranzi e cene all'aperto, creando un angolo ideale per momenti di convivialità con amici e familiari. La zona Mattine è ben servita dalle principali attività commerciali, rendendo la quotidianità particolarmente comoda e pratica. A pochi minuti dal Lungomare San Marco, l'immobile si inserisce in un contesto residenziale tranquillo, ma allo stesso tempo vicino a tutti i servizi essenziali. L'immobile non necessita di lavori di

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

