



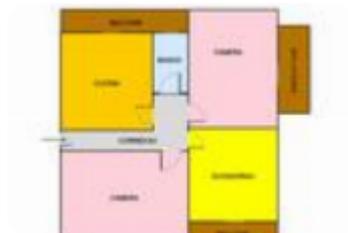
Rif.: 61019385

# € 199.000

## Quadrilocale in vendita

Agropoli, Via Montessori - Lungomare

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 279.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

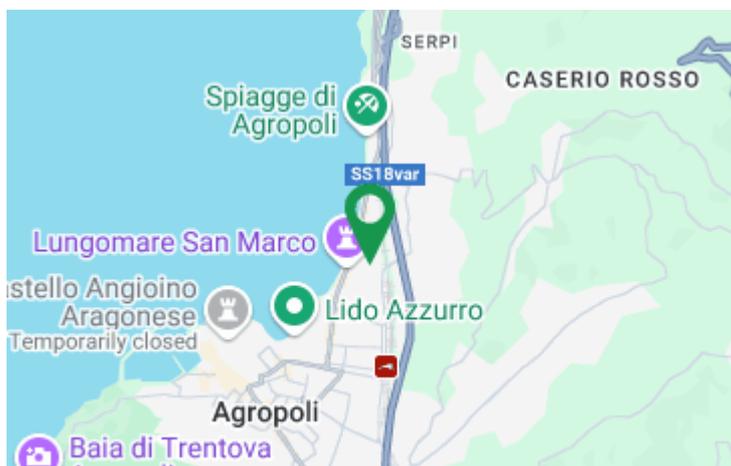
EP globale rinnovabile: 279.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Montessori, una traversa del Lungomare San Marco, appartamento al primo piano di una piccola palazzina. L'immobile si divide in cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto e un bagno finestrato. L'appartamento offre la possibilità di parcheggiare comodamente l'auto sotto casa, grazie al posto auto assegnato nell'area condominiale, che ti permetterà di evitare il fastidio della ricerca di parcheggio. Inoltre, la posizione strategica dell'immobile, a pochi passi dal Lungomare San Marco, garantisce la comodità di poter raggiungere facilmente le spiagge attrezzate a piedi e raggiungere i supermercati senza la necessità di prendere l'auto. Grazie alle tre esposizioni, l'appartamento risulta essere particolarmente luminoso e, la presenza di una porta blindata garantisce sicurezza e tranquillità. La

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

