



Rif.: 61005057

**€ 209.000**

### Quadrilocale in vendita

Agropoli, Via Garofalo - Collina San Marco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 245.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

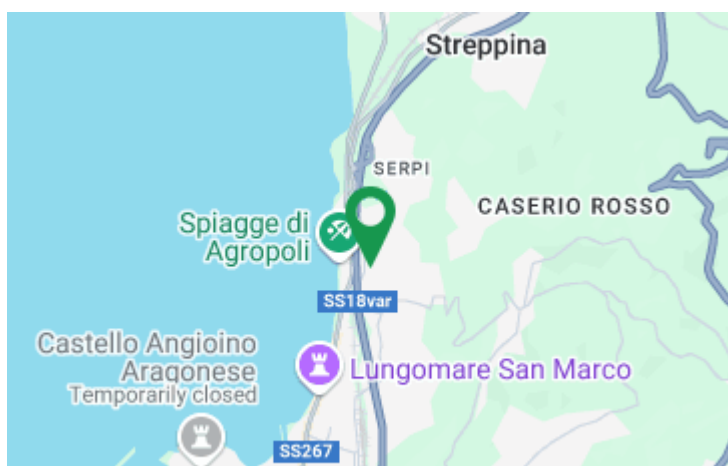
EP globale rinnovabile: 245.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In via Garofalo, parte bassa della Collina San Marco, a circa 200 metri dalle spiagge attrezzate del Lungomare, appartamento di ampia metratura al primo piano di un piccolo fabbricato. La casa si divide in soggiorno con caminetto, cucina abitabile, tre camere da letto e due bagni finestrati di cui uno con vasca. Due ampie balconate a servizio di tutti gli ambienti rendono la casa estremamente luminosa e ariosa e permettono anche di ammirare il mare. L'appartamento è inoltre dotato di aria condizionata e stufa a pellet garantendo comfort in ogni stagione. Grazie a tutte le caratteristiche elencate, alla posizione strategica estremamente vicina al mare e ai servizi risulta ideale sia ad uso residenziale che turistico, ma anche come investimento. I metri quadrati complessivi, indicati nella presente offerta pubblicitaria, sono calcolati tenendo in considerazione tutte le superfici interne ed esterne.

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

