

Rif.: 60985911

↓ € 179.000

€ 189.000 (-6%)

## Porzione di trifamiliare in vendita

Agropoli, Via Francia - Lungomare

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di trifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 126.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 126.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

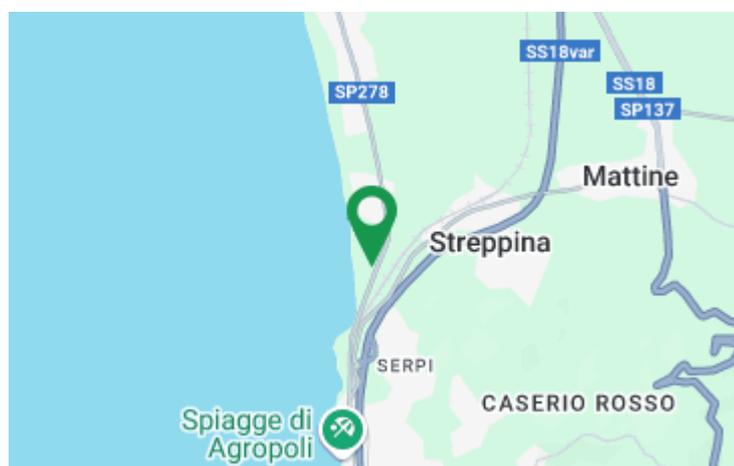
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Francia, a pochi metri dalle spiagge attrezzate del Lido Venere, appartamento con ingresso indipendente e spazio esterno privato. La soluzione si trova al piano terra di un fabbricato con poche unità abitative, per cui risulta privo di spese condominiali e si divide in soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e due bagni finestrati con doccia. Valore aggiunto all'immobile è dato dall'ampia corte esterna pavimentata di proprietà esclusiva chiusa da cancello sia pedonale che carrabile, dove sono presenti: una tettoia, un lavabo esterno, barbecue, fontana e doccia in muratura, e che sarà possibile attrezzare con tavoli, sedie, ombrelloni e sdraio per organizzare pranzi e cene all'aria aperta con gli amici. E' inoltre presente un condizionatore caldo/freddo.

L'accesso consente di parcheggiare una o più auto direttamente all'interno della corte, consentendo così di spostarsi comodamente a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

