



Rif.: 60878153

€ 139.000

Trilocale in vendita

Agropoli, Via Ligabue

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 65
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 22673.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 22673.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In via Ligabue, traversa di via Risorgimento, a pochi metri dalle spiagge attrezzate del Lungomare San Marco e da tutti i servizi di prima necessità, appartamento al primo piano di una palazzina priva di spese condominiali. La soluzione si divide in ingresso, cucina abitabile, due camere matrimoniali e bagno finestrato con doccia. Sono inoltre presenti: un balcone che contribuisce a rendere la casa luminosa e ariosa, un comodo ripostiglio e un caminetto ideale per riscaldarsi in inverno. La casa si presenta in buone condizioni generali, per cui risulta abitabile da subito. Grazie a tutte le caratteristiche elencate, alla posizione strategica che permette di raggiungere il mare e tutti i servizi comodamente a piedi, è ideale sia ad uso residenziale che turistico. Attualmente l'immobile è locato con regolare contratto con scadenza a febbraio 2025, per tanto risulta essere un ottimo investimento per chi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

