



Rif.: 60793407

€ 105.000

Mansarda in vendita

Agropoli, Via Malagenia - Mattine

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	mansarda
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 234.78 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 234.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona Mattine, ricca di attività commerciali e a circa tre chilometri dal mare, appartamento mansardato all'interno di un parco chiuso con posto auto assegnato. La soluzione, al secondo ed ultimo piano, si divide in soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e bagno finestrato con doccia. Un'ampia balconata a servizio della zona giorno contribuisce a rendere la casa luminosa e ariosa, e sono inoltre presenti i condizionatori caldo/freddo. La casa si presenta in ottime condizioni generali e non necessita di lavori di ristrutturazione. Attualmente l'immobile è locato con regolare contratto con scadenza a marzo 2025, per tanto risulta essere un ottimo investimento per chi volesse ricavare una rendita mensile sicura. Grazie a tutte le caratteristiche elencate risulta ideale sia ad uso residenziale che turistico. I metri quadrati

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

