



Rif.: 60777947

↓ € 179.000

€ 195.000 (-9%)

## Casa indipendente in vendita Ogliastro Cilento, Vicolo Toscani

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 450 ca.
<b>Locali:</b>	12
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	5
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 227.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 227.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Ogliastro Cilento, alle porte del caratteristico centro storico e di facile accesso, fabbricato indipendente con circa 3.600 metri quadri di terreno. La struttura si sviluppa su una superficie totale di circa 450 mq, distribuita su tre livelli. Il piano terra è dedicato a locali deposito/cantina e garage. Il primo ed il secondo piano, che misurano circa 180 mq cadauno, ospitano ampi e comodi locali. La proprietà è circondata dal terreno che presenta al suo interno alberi da frutta e piante di ulivo. L'intera struttura necessita di lavori di ristrutturazione, pertanto sarà possibile creare più unità abitative oppure, creare una struttura ricettiva. I metri quadrati complessivi, indicati nella presente offerta pubblicitaria, sono calcolati tenendo in considerazione tutte le

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

