



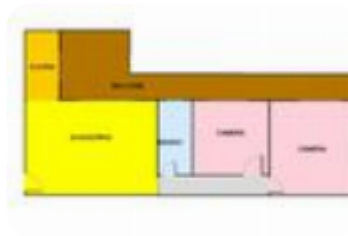
Rif.: 60777577

€ 99.000

Mansarda in vendita

Agropoli, Via Malagenia - Mattine

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 75 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | mansarda |
| Spese Annuie: | € 250 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Posti auto: | 1 |
| Piano: | 2 |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 145.89 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 145.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona Mattine, a circa tre chilometri dal mare, a pochi metri dai numerosi centri commerciali, appartamento mansardato al secondo e ultimo piano. La soluzione si trova all'interno di un parco chiuso con posto auto assegnato, e si divide in soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e bagno finestrato con doccia. Un'ampia balconata angolare a servizio di tutti gli ambienti contribuisce a rendere la casa luminosa e ariosa, è inoltre presente l'impianto di riscaldamento autonomo e i condizionatori caldo/freddo. La casa si presenta in ottime condizioni generali e non necessita di lavori di ristrutturazione. Attualmente l'immobile è locato con regolare contratto con scadenza a giugno 2024, per tanto risulta essere un ottimo investimento per chi volesse ricavare una rendita mensile sicura. Grazie a tutte le

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

