



Rif.: 60766616

€ 83.000

## Villa a schiera in vendita

Agropoli, Via de curtis - Collina San Marco

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 350
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 167.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 167.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Collina San Marco, all'interno del parco 'Le Terrazze', a circa tre chilometri dalle spiagge attrezzate del Lungomare, soluzione a schiera con spazio esterno e ingresso indipendente. La casa si divide in luminoso soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno finestrato con doccia. A servizio della zona giorno è presente un balcone che contribuisce a rendere la casa luminosa e ariosa e da cui si potrà ammirare la spettacolare vista mare panoramica sul golfo e sulla cittadina. Valore aggiunto all'immobile è dato dalla corte pavimentata di proprietà esclusiva, dove sono presenti una doccia esterna, un barbecue in muratura, una tenda parasole e che sarà possibile attrezzare con tavoli e sdraio per godere di pranzi e cene all'aria aperta con gli amici. La soluzione non necessita di lavori di ristrutturazione, per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

