



Rif.: 60766168

**€ 159.000**

**Trilocale in vendita**

**Agropoli, Via Mattine - Mattine**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 167.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 167.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona Mattine, a pochi passi dai numerosi centri commerciali, all'interno di un parco con ampi spazi curati e aree verdi, appartamento al primo ed ultimo piano. La soluzione si divide in soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e due bagni con box doccia e vasca. L'ottima esposizione solare e l'ampia balconata angolare a servizio di tutti gli ambienti rendono la casa estremamente luminosa e ariosa. Sono inoltre presenti l'impianto di riscaldamento autonomo, una cantina di pertinenza posta al piano terra di circa 18 metri quadri e un posto auto assegnato all'interno dell'area condominiale. La casa si presenta in buone condizioni generali, per cui risulta abitabile da subito. Grazie a alle caratteristiche elencate e alla vicinanza a tutti i servizi di prima necessità, risulta ideale ad uso residenziale, ma anche turistico

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

