



Rif.: 60722649

**€ 65.000**

**Ter. residenziale in vendita**  
**Ogliastro Cilento, Via sandro pertini**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 3.200 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 183.94 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 183.94 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

A Ogliastro Cilento, terreno residenziale di circa 3200 mq, arricchito da numerose piante di ulivo, su cui è stato approvato un progetto che prevede la costruzione di due fabbricati. La prima soluzione di 130 mq lordi sarà divisa in cucina abitabile, soggiorno, tre camere da letto, due bagni e disporrà, inoltre, del sottotetto di copertura e di un porticato da cui si potrà ammirare l'intero golfo di Salerno. Il secondo fabbricato prevede la realizzazione di una dependance di 45 mq lordi divisa in soggiorno con angolo cottura, due camere e un bagno. I due immobili potranno essere rifiniti secondo i propri gusti personali. In zona tranquilla ed immersa nel verde, soluzione ideale per due famiglie desiderose di vivere vicine senza rinunciare alla propria indipendenza. I metri quadrati complessivi, indicati nella presente offerta pubblicitaria, sono calcolati tenendo in considerazione tutte le superfici interne ed

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

