



Rif.: 61137414

**€ 270.000**

**5 locali in vendita**

Castellabate, Via Ss267 - Pietà

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 1.44 kW h/m<sup>2</sup> anno

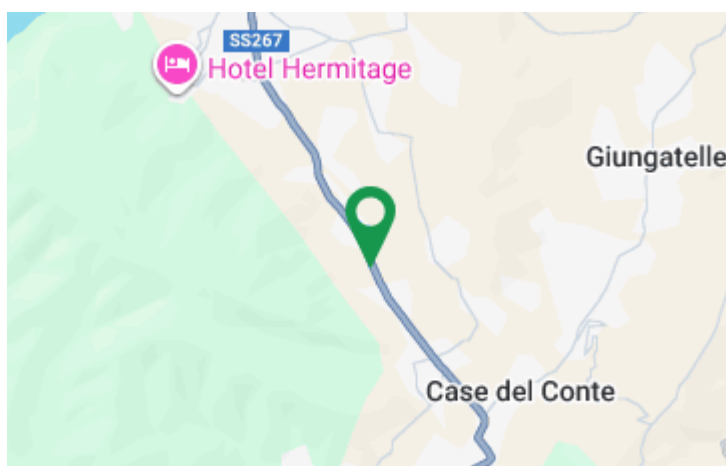
**EP globale rinnovabile:** 34.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Presso la località Pietà, nel comune di Castellabate, proponiamo in vendita una porzione di fabbricato di ampie dimensioni con accesso indipendente. La proprietà dispone di una superficie abitativa di circa mq 140, su di un unico livello al piano terra, suddivisa in un appartamento di circa mq 90 e una dependance di circa mq 50. Completano una corte esterna di circa mq 200 e un lotto di terreno di circa mq 700. L'abitazione principale è composta da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali, bagno e ripostiglio mentre la dependance è composta da soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale e bagno. L'immobile è dotato di aria condizionata e riscaldamenti autonomi, assicurando un ambiente confortevole in ogni stagione. La presenza della corte esterna privata permette di godere di momenti all'aperto in totale tranquillità. La zona è

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

